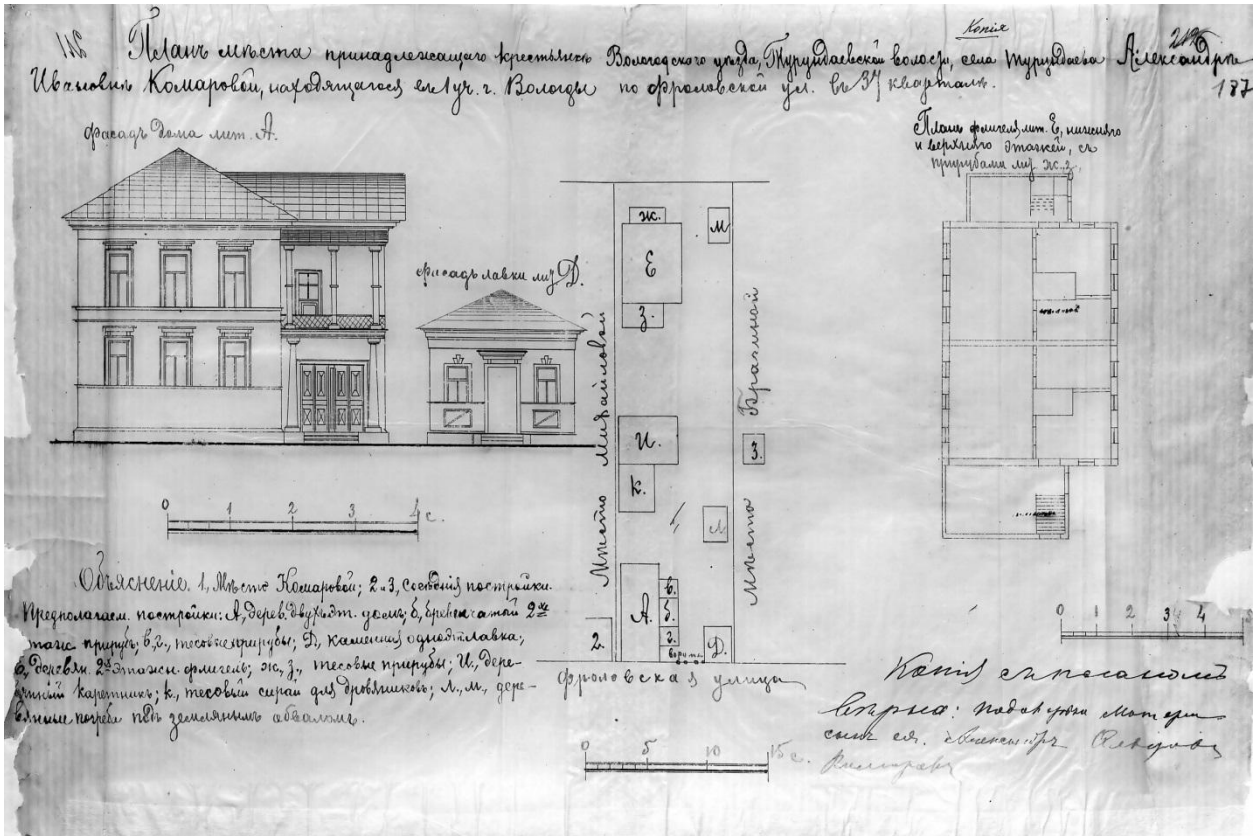
Воронин И.Б. Этюды по вологдоведению

История частично сохранившегося комплекса зданий по ул. Чехова 20, 22

С этими домами всё просто: разрешение на постройку несохранившегося дома по ул. Чехова 22, несохранившегося 2-эт. флигеля в глубине участка, каменной лавки (по ул. Чехова 20) и деревянного каретника было дано крестьянке села Турундаево Александре Ивановне Комаровой 25 октября 1901 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1172 лл. 185-187):



Деревянный дом и каменная лавка крестьянки А.И. Комаровой на Фроловской ул. фиксируются Журналом страхования в сентябре 1903 г. и в сентябре 1904 г. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 151).

Окладная книга 1907-15 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1667) фиксирует:

414) Квартал 37 улица Фроловская
Комарова Александра Ивановна, кр[естья]нка
Дом, флигель и земли 400 кв[адратных] саж[ен] – 1400 [рублей]

В 1914 г. домовладельцем значится уже крестьянин Александр Фёдорович Комаров (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600).

Приведём напоследок фотографии несохранившегося дома по ул. Чехова 22 и каменной лавки по ул. Чехова 20 с ликвидированной ныне пристройкой советского времени:

20
ВЫХОДА
НЕТ
ОТДЫХ
ДОСУГ
ОТДЫХ
ДОСУГ

И обратимся к их предыстории…

Окладная книга 1891-94 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1480) фиксирует на интересующем нас месте «доисторический» дом отставного рядового Михаила Борисовича Сидорова:

414) Сидоров Михаил Борисов отстав[ной] рядовой.
Дом – 50 [рублей]

равно как и Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17):

~~410~~ 414) Дом солдата Михаила Сидорова
50 [рублей]

доставшийся ему в 1878 г. от мещанки Варвары Дмитриевны Сиротиной, судя по Окладным книгами 1877-78 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 92, 1476):

411) Сиротиной Варвары Дмитр[иевны] мещанки
Дом – 50 [рублей]

Этот «доисторический» дом фиксируется за В.Д. Сиротиной также «Именным списком владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131) – под № 446, Окладной книгой 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 421) – под № 443, «Книгой № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149) – под № 429 и Окладной книгой 1852 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 301) – под № 403.

Окладная книга 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180) фиксирует:

230) Сиротиной Варвары Сторожев[ской] Жены
Дом – 30 [рублей]

Окладная книга 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114):

289) Сиротиной Варвары сторож[евской] жены
Дом – 200 [рублей]

А в Обывательской книге г. Вологды 1830 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 572) интересующий нас «доисторический» дом не фигурирует и вообще на этом его предыстория обрывается…